



COMUNE DI CANTIANO

Provincia di Pesaro e Urbino

Tel. 0721 789911 - Fax 0721 789106

e-mail: comune.cantiano@provincia.ps.it - pec: comune.cantiano@emarche.it

sito: www.comune.cantiano.pu.it

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEI CENTRI STORICI DEL CAPOLUOGO E DELLE FRAZIONI DI CANTIANO

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e s.m.i.)

ALLEGATO A

AL COMUNE DI CANTIANO

Ufficio Unico Viabilità Patrimonio e Trasporto Scolastico

Il sottoscritto			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Cantiano (PU) concernente l'iniziativa "CANTIANO - CASE A 1 EURO", con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa nei centri storici del capoluogo e delle frazioni di Cantiano (PU);

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle Linee Guida approvate con deliberazione del Consiglio Comunale n° 31 del 26/10/2018;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

A) di manifestare la propria volontà di aderire all’iniziativa pubblica denominata “**CANTIANO - CASE A 1 EURO**” approvata dal Comune di Cantiano (PU) con deliberazione del Consiglio Comunale n° 31 del 26/10/2018 ed avente l’obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa nei centri storici del capoluogo e delle frazioni di Cantiano (PU),

B) di essere:

PROPRIETARIO, per intero,

COMPROPRIETARIO, per la quota del _____ %

dell’immobile sito in Cantiano (PU), in Via/Piazza _____,

interno al centro storico, individuato al catasto fabbricati come segue:

Foglio		Particella		sub	
Categoria catastale			Consistenza catastale vani		
Rendita €		Superficie catastale mq		Numero piani	

ALTRI COMPROPRIETARI:

1)

Nome e Cognome				
nato a		il		
Codice Fiscale				
residente a		CAP		
in Via/Piazza		n.		

QUOTA DEL _____ %

2)

Nome e Cognome				
nato a		il		
Codice Fiscale				
residente a		CAP		
in Via/Piazza		n.		

QUOTA DEL _____ %

3)

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL _____ %

4)

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL _____ %

5)

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL _____ %

- C)** di manifestare la volontà di cessione dell'immobile ad un prezzo simbolico in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e aree limitrofe e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);
- D)** di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari al Comune per, eventualmente, definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

E) di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle Linee Guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo le seguenti priorità: (barrare la/e voce/i che interessa/no)

<input type="checkbox"/>	Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
<input type="checkbox"/>	Abitazioni per singoli e/o famiglie;
<input type="checkbox"/>	Abitazioni per finalità turistiche;
<input type="checkbox"/>	Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso);
<input type="checkbox"/>	Locali per negozi e/o laboratori artigianali (produzioni agro-alimentare, tessitura, sartoria, ecc.);
<input type="checkbox"/>	Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, altre organizzazioni non lucrative;

F) si dichiara a conoscenza del fatto che il Comune di Cantiano (PU), nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n. 1 e di garante del rispetto delle clausole previste dalle Linee Guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali;

G) dichiaro inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. N. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

Il Dichiarante

Si allega copia non autenticata del documento di identità del dichiarante _____.

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente tramite consegna a mano di un incaricato, a mezzo posta, via fax, mail o PEC.